

Junior VvE Manager (fulltime M/V – 40 uur bij Green Nederland VvE Management)

Functieomschrijving

Wij zijn in Den Haag op zoek naar een Junior VvE Manager die ons enthousiaste team wil komen versterken. Het is een veelzijdige baan waarin je veelal zelfstandig te werk gaat en een groot verantwoordelijkheidsgevoel moet dragen! Je hebt niet alleen contact met opdrachtgevers maar ook tevens bezig met technisch, financieel en administratief beheer. Is jouw interesse gewekt? Dan komen wij graag met jou in contact.

Wat ga je doen?

Je bent verantwoordelijk voor de dienstverlening aan onze opdrachtgevers; de Verenigingen van Eigenaars (VvE's). In deze dynamische functie ben jij het aanspreekpunt voor de besturen en eigenaars.

Het takenpakket bestaat voornamelijk uit:

- Het organiseren, voorzitten en notuleren van vergaderingen
- Het uitvoeren en/of opvolgen van actiepunten, voorkomend uit de vergaderingen
- Technisch beheer; voorbereiden en coördineren van (planmatig) onderhoud, monitoren van de opvolging van klachten en de afhandeling van storingen en schades
- Financieel beheer: opstellen van begrotingen, controleren jaarrekening, financiële afwikkeling van vergaderbesluiten en het tijdig beoordelen en accorderen van facturen
- Continue meedenken over (proces)verbeteringen binnen de afdeling en de organisatie.

Funcievereisten

Wie ben jij?

Als VvE Manager sta jij stevig in je schoenen en durf jij te spreken in vergaderingen. Je werkt resultaatgericht, je communiceert direct en met korte lijnen en je neemt je verantwoordelijkheid. Je bent bereid om 's avonds te werken en je hebt daarom ook geen 9 tot 5 mentaliteit.

Tenslotte kenmerk jij jezelf door een hoge betrokkenheid bij je werk, een goede motivatie en een flexibele instelling. Onze basiswaarden; relatiegericht,

betrouwbaar, specialistisch, samenwerken en ondernemend zijn voor jou vanzelfsprekende waarden in je werk.

Verder beschik je over:

- MBO/HBO werk- en denkniveau
- Stressbestendig
- Affiniteit met digitaal werken
- Fulltime beschikbaarheid
- Ervaring in een VvE management is een pré

Wat bieden wij jou?

- Een veelzijdige, fulltime, zelfstandige functie
- Een stimulerende en inspirerende werkomgeving, waarin je je kunt ontwikkelen
- Een marktconform salaris en een arbeidsovereenkomst van 6 maanden met de mogelijkheid tot verlenging
- Vergoeding reiskosten voor werkafstand meer dan 10 km

Meer weten?

Is je interesse gewekt en herken jij jezelf in het bovenstaand profiel, dan komen wij heel graag met jou in contact! Wij nodigen je uit om zo snel mogelijk met ons contact op te nemen.

Wil je meer informatie over de functie? Neem dan contact op met de A.Kaya via 070-2192263.